



## Пилотен семинар на тема

**„Кадастър и регулация. Вещно-правни, административно-правни и технически аспекти. Изпълнение върху имот, неправилно отразен в ККР.“**

**01 декември 2018 г.**

Център за образование, наука и култура ProjectLab,  
София, бул. „Мария Луиза“ № 58, ет. 3

## ПРОГРАМА

### 1 декември 2018 г. (събота)

08:30 – 09:00      Регистрация на участниците

09:00                Откриване на семинара

*Модератор: г-жа Мария Цачева*

09:00 – 10:30      **Специфики на кадастъра от техническа страна.**

Работа с кадастрална карта. Дефиниране на обекта на изпълнение. Разлика по граници и площи по КК, регулационен план и архитектурен проект. Допустими отклонения. Комбинирани скици.

Лекция и дискусия.

*Лектор: инж. Веселин Монов*

10:30 – 11:00      Кафе - пауза

11:00 – 12:30      **Вещно-правни аспекти**

Регулационен план и кадастрална карта. Прилагане на регулационния план и отразяването на плана в кадастралната карта. Сравнителна характеристика на уредбата по ЗТСУ и ЗУТ. Изпълнение върху имот с неуредени сметки по регулация.

Правно значение на кадастралната карта от гледна точка на вещното право – дефиниране на обекта по данни от кадастралната карта. Значение на отразяването на имотите в кадастралната карта при публичната продажба.

Лекция и дискусия.

*Лектор: г-жа Камелия Маринова*

12:30 – 13:30 Обяд

13:30 – 15:00 **Административно-правни аспекти**

Производство по издаване на първоначална кадастрална карта. Необжалваемост на първоначалната кадастрална карта. Производство и основания за изменение на кадастралната карта. Съобщаване и активна легитимация за оспорване. Оспорване на кадастралната карта. Произнасяне при констатиран спор за собственост от началника на СГКК. Изпълнение върху имот, неправилно отразен в ККР.

Лекция и дискусия.

*Лектор: г-жа Галина Солакова*

15:00 – 15:30 Кафе - пауза

15:30 – 17:00 Казуси и обща дискусия

Лектори:

- ❖ **г-жа Камелия Маринова** – съдия във Върховния касационен съд, Гражданска колегия;
- ❖ **г-жа Галина Солакова** – съдия във Върховния административен съд
- ❖ **инж. Веселин Монов** – Заместник-председател на Камарата на инженерите по геодезия

Модератор: **г-жа Мария Цачева**, член на Съвета на Камарата на частните съдебни изпълнители.

**Забележка:** Съдържанието и програмата на семинара могат да претърпят известни изменения съобразно предварително зададените въпроси към лекторите.